

イメージ



間取り図



価格	4,480万円	物件番号	HSS-9
セールスポイント			

所在地・交通・学区			
所在地	東住吉区鷹合2丁目		
交通	徒歩7分 地下鉄谷町線 駒川中野 徒歩12分	沿線駅	近鉄南大阪線 / 針中野
小学校	鷹合小学校	中学校	中野中学校

土地・建物			
建物面積	110.88m ² 1F:25.92m ² 2F:46.08m ² 3	土地面積	80.7m ² (公簿)
私道面積		構造	木造
築年月/完成予定	2024 (令和6) 年08月	現況	完成済

物件詳細			
土地権利	所有権		
地目	宅地	駐車場	有
間取り	4LDK	階建	3階
建平率	60%	容積率	200%
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化
接道状況	方向: 南 幅員: 6m		

[新築物件]

設備

ガス	都市ガス	汚水	公共下水
水道	公営水道	雑排水	公共下水

取引条件等

引渡時期	相談
------	----

その他

備考	その他諸費用：別途外構費・建築申請費用等必要になります。
----	------------------------------